

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1521/TB-THADS

Hà Nội, ngày 01 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1051/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1075/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1078/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư số 160501-THUY/2024/CT-NHV ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá – Dịch vụ Nghĩa Hưng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 299/2024/TBĐG – TSA ngày 28 tháng 06 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Sơn,

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá Hợp danh Trường Sơn, địa chỉ: Lô 3, khu A1 –A2 –A3 phường Cự Khối, quận Long Biên, thành phố Hà Nội; Văn phòng giao dịch: BT3-11, Khu Đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

b) Tài sản bán đấu giá:

641.971 (Sáu trăm bốn mươi một nghìn chín trăm bảy mươi một) cổ phần cùng lợi tức phát sinh từ 641.971 cổ phần của Tổng Công ty Xây dựng công trình giao thông 1 - Công ty CP (Ciencol) góp vốn tại Công ty cổ phần cơ khí xây dựng 121 - Ciencol, mã số doanh nghiệp: 0100104820, địa chỉ trụ sở: Số 2, đường Ngọc Lâm, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Tài sản đang thế chấp bảo đảm nghĩa vụ thanh toán hợp đồng tín dụng tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu xem tài sản đấu giá và giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và giấy tờ khác vào giờ hành chính trong vòng 02 ngày liên tục: 03/07/2024 và 04/07/2024 tại Trang web của Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn tại <https://daugiatruongsongson.vn/>.



d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Đăng ký tham gia đấu giá liên tục kể từ ngày 28/06/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 09/07/2024, khách hàng truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiatruongson.vn/> để đăng ký tài khoản (nếu như khách hàng chưa có tài khoản) và đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến theo đúng thời gian nêu trên.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 9,881,859,603 đồng (*Bằng chữ: Chín tỷ, tám trăm tám mươi một triệu, tám trăm năm mươi chín nghìn, sáu trăm linh ba đồng*).

Giá chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí theo quy định. Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm nộp: các loại thuế, chi phí tại thời điểm bàn giao tài sản theo quy định của pháp luật.

- Bước giá: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Phí đăng ký tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ bộ hồ sơ (*Năm trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ*).

- Tiền đặt trước: 20% tổng giá trị khởi điểm của tài sản đấu giá.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016, quy chế đấu giá tài sản và các văn bản pháp luật khác có liên quan;

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên trang web <https://daugiatruongson.vn/> của Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn theo đúng thời gian quy định tại thông báo này.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Kể từ 8 giờ 00 phút 09/07/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 11/07/2024 (Sau khi đã đăng ký và nộp phí tham gia đấu giá trên nền tảng đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Sơn).

- Tiền đặt trước chuyển vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn; Số tài khoản: 0961.029.529.999 tại Ngân hàng TMCP An Bình (ABB) – Chi nhánh Hà Nội. Nội dung nộp tiền: “(Họ tên cá nhân, tổ chức), số CCCD/mã số doanh nghiệp + dg co phan Ciencol”

Khách hàng sau khi thanh toán phí đăng ký tham gia đấu giá, đến thời hạn nộp tiền đặt trước, khách hàng tải hình ảnh đã chuyển tiền đặt trước vào thông tin tài sản đấu giá tại trang web của Công ty.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian đấu giá trực tuyến tài sản trong vòng 60 phút, bắt đầu từ 09 giờ 00 phút ngày 12 tháng 07 năm 2024 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn: <https://daugiatruongson.vn/>

Khách hàng thực hiện việc điếm danh trước thời gian bắt đầu diễn ra cuộc đấu giá 30 phút, và sau khi cuộc đấu giá bắt đầu 30 phút. Sau khoảng thời gian trên, khách hàng sẽ không được vào phòng đấu giá và coi như không tham gia

đấu giá. Trường hợp này sẽ không được nhận lại khoản tiền đặt trước. (Lưu ý khách hàng phải điền danh mới được trả giá).

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

Đấu giá trực tuyến, Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ theo hình thức trực tuyến như nêu trên.

Liên hệ Công ty đấu giá Hợp danh Trường Sơn, địa chỉ: Biệt thự số BT3-11, Khu đô thị mới Văn Phú, Phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, điện thoại: 0522.169.888 – Email: daugiatruongson@gmail.com để biết thông tin chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường Ngọc Lâm;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS TP Hà Nội;
-
- Lưu: VT, HSTHA.

